

### บทที่ 3

#### ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดสุตารา คอนโดมิเนียม (Sudara Condominium) ของบริษัท พรินเซส วิลล่า จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568 ประกอบด้วย คุณภาพอากาศในบรรยากาศ โดยทั่วไป ระดับเสียงโดยทั่วไป ความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำทิ้ง ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมโดย บริษัท เอส.พี.เจ.ไซแอนติฟิก จำกัด

##### 3.1 วัตถุประสงค์

- 1) เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามข้อกำหนดในมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- 2) เพื่อนำผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมไปเปรียบเทียบกับเกณฑ์มาตรฐาน และนำไปกำหนดเป็น แนวทางในการวางแผนการจัดการด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการต่อไป
- 3) เพื่อเป็นข้อมูลเฝ้าระวังผลกระทบต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงโครงการ

##### 3.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การดำเนินงานตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ผ่านความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส 1009.5/10127 ลงวันที่ 16 มิถุนายน 2566 โดยมีวิธีตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ และสำรวจข้อมูลการดำเนินงาน ของโครงการในระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568 สรุปได้ดังตารางที่ 3-1

ตารางที่ 3-1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดสุดาราคอนโดมิเนียม (Sudara Condominium)

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม | สถานที่ตรวจสอบ                                                                                                                                              | ดัชนีตรวจวัด                                                                                                                                                                        | ความถี่ในการตรวจวัด                                                                                                                                                                                                   | ผลการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                                                                                                                                                                                  | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ                                      |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| 1) สภาพภูมิประเทศ | - พื้นที่โครงการ<br>- รายงานของการบันทึกข้อมูล                                                                                                              | - ความเป็นเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ<br>- การเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และหาแนวทางแก้ไข<br>- ความแข็งแรงของรั้วทึบ และไม่ให้มีการฉีกขาด | - ทุก 1 เดือนตลอดช่วงก่อสร้าง                                                                                                                                                                                         | โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความเป็นเรียบร้อยของพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ<br>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และหาแนวทางแก้ไข<br><br>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความแข็งแรงของรั้วทึบ และไม่ให้มีการฉีกขาด | -<br><br>-<br><br>-       | ภาคผนวก ฉ1<br>(รูปที่ 27)<br><br>-<br><br>ภาคผนวก ฉ1<br>(รูปที่ 42) |
| 2) คุณภาพอากาศ    | - ภายในพื้นที่โครงการ บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ 1 จุด<br>-บริเวณโรงเรียนลาภานุภักดิ์ ซึ่งตั้งอยู่บริเวณ ด้านทิศ ตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ จำนวน 1 จุด | 1) TSP<br>2) PM-10<br>3) CO<br>4) SO <sub>x</sub><br>5) NO <sub>x</sub><br>6) THC                                                                                                   | - ตรวจวัดค่า TSP และ PM-10 ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุก สัปดาห์หลังจากนั้นให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง<br><br>- ตรวจวัดค่า CO ตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | โครงการมีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม โดยว่าจ้างบริษัท เอส.พี.เจ.ไซแอนติฟิค จำกัด ในการตรวจวัดทุกพารามิเตอร์ที่มาตรการกำหนด                                                                                                                                                              | -                         | ภาคผนวก ค                                                           |

ตารางที่ 3-1(ต่อ) สรุปรายการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดสุดาราคอนโดมิเนียม (Sudara Condominium)

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม            | สถานที่ตรวจสอบ                                                                                                                                                                               | ดัชนีตรวจวัด                           | ความถี่ในการตรวจวัด                                                                                                                         | ผลการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                     | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ |
|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------------------------------|
| 1.3 เสียง และความสั่นสะเทือน | - ภายในพื้นที่โครงการ บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ 1 จุด<br>- บริเวณโรงเรียนอนุบาลกาญจน์ ภูเก็ต ซึ่งตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ จำนวน 1 จุด                            | 1) Leq-24 ชั่วโมง<br>2) Lmax<br>3) L90 | - ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง                                     | โครงการมีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม โดยว่าจ้างบริษัท เอส.พี.เจ.ไซแอนติฟิค จำกัด ในการตรวจวัดทุกพารามิเตอร์ที่มาตรการกำหนด | -                         | ภาคผนวก ค                     |
|                              | - ภายในพื้นที่โครงการ บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ 1 จุด<br>- บริเวณโรงเรียนอนุบาลกาญจน์ ภูเก็ต ซึ่งตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ จำนวน 1 จุด<br>- อาคารข้างเคียงโครงการ | - ระดับความสั่นสะเทือน                 | - ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง<br>- 1 ครั้งก่อนเริ่มก่อสร้างฐานราก | โครงการมีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม โดยว่าจ้างบริษัท เอส.พี.เจ.ไซแอนติฟิค จำกัด ในการตรวจวัดทุกพารามิเตอร์ที่มาตรการกำหนด | -                         | ภาคผนวก ค                     |

ตารางที่ 3-1(ต่อ) สรุปรายการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดสุดาราคอนโดมิเนียม (Sudara Condominium)

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม            | สถานที่ตรวจสอบ                                                    | ดัชนีตรวจวัด                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ความถี่ในการตรวจวัด            | ผลการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                     | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ |
|------------------------------|-------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------------------------------|
| 1.4 คุณภาพน้ำ<br>(1) น้ำเสีย | - ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณบ้านพักคนงาน | 1) ประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน                                                                                                                                                                                                                                                                                         | - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง | โครงการมีการตรวจสอบประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน                                     | -                         | -                             |
|                              |                                                                   | 2) ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในบ่อบำบัดน้ำก่อนเข้าสู่บ่อบำบัดน้ำและระบายน้ำได้ถนนสาธารณะเพื่อปล่อยลงสู่คลองหลวงฝั่งตรงข้ามพื้นที่โครงการจำนวน 1 จุด โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำที่ ได้แก่<br>- pH<br>- บีโอดี (BOD)<br>- ซัลไฟด์ (Sulfide)<br>- สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)<br>- สารแขวนลอย (Suspended Solids) |                                | โครงการมีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมโดยว่าจ้างบริษัท เอส.พี.เจ.ไซ.แอนติฟิค จำกัด ในการตรวจวัดทุกพารามิเตอร์ที่มาตรการกำหนด | -                         | ภาคผนวก ค                     |

ตารางที่ 3-1(ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดสุดาราคอนโดมิเนียม (Sudara Condominium)

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม                  | สถานที่ตรวจสอบ                                   | ดัชนีตรวจวัด                                                                                                       | ความถี่ในการตรวจวัด          | ผลการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                                 | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| 1.4 คุณภาพน้ำ<br>(1) น้ำเสีย (ต่อ) |                                                  | - ตะกอน หนัก (Settleable Solids)<br>- น้ำมัน และไขมัน (Fat Oil & Grease)<br>- ทีเคเอ็น (TKN)                       |                              |                                                                                                                                        |                           |                                |
|                                    |                                                  | 3) การรักษาระบบท่อน้ำทิ้งในพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน ไม่ให้มีการรั่วซึม เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค |                              | โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลระบบท่อน้ำทิ้งในพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานไม่ให้เกิดการรั่วซึม เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค | -                         | -                              |
|                                    |                                                  | 4) การสูบน้ำทิ้งในบ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป                                                             |                              | โครงการยังไม่มีมีการสูบน้ำทิ้งในบ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป                                                                   | -                         | -                              |
| (2) ห้องน้ำ-ห้องส้วม               | - ห้องส้วมในพื้นที่โครงการ และบริเวณบ้านพักคนงาน | - ความสะอาดห้องน้ำ - ห้องส้วม บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน                                                | - ทุกวันตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง | โครงการจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาด ห้องน้ำ - ห้องส้วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานอย่างสม่ำเสมอ                                | -                         | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 18)         |

ตารางที่ 3-1(ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดสุดาราคอนโดมิเนียม (Sudara Condominium)

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม                      | สถานที่ตรวจสอบ                                                            | ดัชนีตรวจวัด                                                                                                        | ความถี่ในการตรวจวัด           | ผลการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                        | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ |
|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------------------------------|
| <b>2.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b> |                                                                           |                                                                                                                     |                               |                                                                                               |                           |                               |
| 2.1 การใช้น้ำ                          | - ระบบท่อน้ำ อัดถังเก็บน้ำ                                                | 1) จุดรั่วซึมของท่อระบบน้ำ และถังเก็บน้ำ                                                                            | - ทุก 1 เดือนตลอดช่วงก่อสร้าง | โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบจุดรั่วซึมของท่อระบบน้ำ และถังเก็บน้ำ                        | -                         | -                             |
| 2.2 การใช้ไฟฟ้า                        | - อุปกรณ์ไฟฟ้า                                                            | 1) สภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และความพร้อมใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า                                                               | - ทุก 1 เดือนตลอดช่วงก่อสร้าง | โครงการมีการตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าและความพร้อมในการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า                     | -                         | ภาคผนวก ฉ9                    |
| 2.3 การระบายน้ำ                        | - รางระบายน้ำภายในโครงการ                                                 | - สิ่งตกค้างในรางระบายน้ำ                                                                                           | - ทุก 1 เดือนตลอดช่วงก่อสร้าง | โครงการมีการตรวจสอบสิ่งตกค้างในรางระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ                                       | -                         | ภาคผนวก ฉ1<br>(รูปที่ 9)      |
| 2.4 การจัดการมูลฝอย                    | - บริเวณห้องพักขยะมูลฝอยของพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณ บ้านพักคนงานก่อสร้าง | 1) ความเรียบร้อย และความสะอาดของถังรองรับมูลฝอย                                                                     | - ทุกวัน ตลอดช่วงก่อสร้าง     | โครงการจัดให้มีการทำความสะอาดของถังรองรับมูลฝอยเป็นประจำ                                      | -                         | ภาคผนวก ฉ1<br>(รูปที่ 25)     |
|                                        |                                                                           | 2) การตกค้างของมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน                                        |                               | โครงการกำชับไม่ให้มีการตกค้างของมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน | -                         | -                             |
|                                        |                                                                           | 3) ความสะอาดถังรองรับมูลฝอยหลังจากรถเก็บขนขยะของบริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลเข้าเก็บขน |                               | โครงการจัดให้มีการทำความสะอาดของถังรองรับมูลฝอยเป็นประจำ                                      | -                         | -                             |

ตารางที่ 3-1(ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดสุดาราคอนโดมิเนียม (Sudara Condominium)

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม                            | สถานที่ตรวจสอบ                                                | ดัชนีตรวจวัด                                                                                       | ความถี่ในการตรวจวัด       | ผลการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                             | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| <b>2.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</b> |                                                               |                                                                                                    |                           |                                                                                                                    |                           |                                |
| <b>2.5 การคมนาคม</b>                         | - รถขนส่งวัสดุ และอุปกรณ์ก่อสร้าง<br>- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ | - น้ำหนักของรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุ และอุปกรณ์ก่อสร้าง                                            | - ทุกวัน ตลอดช่วงก่อสร้าง | โครงการมีการจำกัดน้ำหนักของรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุ และอุปกรณ์ก่อสร้างทุกคัน                                       | -                         | -                              |
|                                              |                                                               | - ความเร็วรถขนส่งวัสดุ และอุปกรณ์ก่อสร้างไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อแล่นรถขนส่งผ่านชุมชน     |                           | โครงการกำหนดให้รถส่งของโครงการให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อแล่นรถขนส่งผ่านชุมชน                  | -                         | -                              |
|                                              |                                                               | - สภาพของรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุ และอุปกรณ์ก่อสร้าง และความพร้อมใช้งาน                            |                           | โครงการมีการตรวจเช็คสภาพของรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุ และอุปกรณ์ก่อสร้างให้พร้อมใช้งานตลอดเวลา                       | -                         | -                              |
|                                              |                                                               | - การล้างล้อของรถบรรทุกขนส่งวัสดุ และอุปกรณ์ก่อสร้างก่อนเข้า-ออก จากพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกครั้ง |                           | โครงการจัดให้มีการพื้นที่สำหรับล้างล้อ และเจ้าหน้าที่คอยฉีดล้างล้อรถก่อนเข้า-ออก จากพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกครั้ง | -                         | ภาคผนวก ฉ1<br>(รูปที่ 7)       |

ตารางที่ 3-1(ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดสุดาราคอนโดมิเนียม (Sudara Condominium)

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม                            | สถานที่ตรวจสอบ | ดัชนีตรวจวัด                                                                                                                                           | ความถี่ในการตรวจวัด       | ผลการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                                            | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ |
|----------------------------------------------|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------------------------------|
| <b>2.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</b> |                |                                                                                                                                                        |                           |                                                                                                                                                   |                           |                               |
| <b>2.5 การคมนาคม (ต่อ)</b>                   |                | - ป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ เช่นป้ายก่อสร้าง ทางชำรุด และลูกศรทิศทางการเข้าสู่โครงการ ทั้งในพื้นที่โครงการ และเมื่อเข้าใกล้บริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการ | - ทุกวัน ตลอดช่วงก่อสร้าง | โครงการมีการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ และลูกศรทิศทางการเข้าสู่โครงการ ทั้งในพื้นที่โครงการและเมื่อเข้าใกล้บริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการ      | -                         | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 5, 8)      |
|                                              |                | - การอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ                                                                                                           |                           | โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ                                                                              | -                         | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 26)        |
|                                              |                | - ป้ายประชาสัมพันธ์สถานที่ก่อสร้างและป้ายชื่อโครงการบริเวณด้านหน้าโครงการ                                                                              |                           | โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์สถานที่ก่อสร้างและป้ายชื่อโครงการบริเวณด้านหน้าโครงการ                                                            | -                         | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 5)         |
|                                              |                | - การกำหนดเวลาการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดยหลีกเลี่ยงช่วงเวลาที่มียปริมาณการจราจรหนาแน่น และหลีกเลี่ยงช่วงเวลาเร่งด่วน            |                           | โครงการมีการกำหนดเวลาการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดยหลีกเลี่ยงช่วงเวลาที่มียปริมาณการจราจรหนาแน่น และหลีกเลี่ยงช่วงเวลาเร่งด่วน | -                         | -                             |



ตารางที่ 3-1(ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดสุดาราคอนโดมิเนียม (Sudara Condominium)

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม               | สถานที่ตรวจสอบ                        | ดัชนีตรวจวัด                                                                                              | ความถี่ในการตรวจวัด            | ผลการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                         | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ |
|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------------------------------|
| <b>3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</b>  |                                       |                                                                                                           |                                |                                                                                                                                |                           |                               |
| <b>3.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม</b> | - เอกสาร หรือรายงานของการบันทึกข้อมูล | 1) เอกสารประกันความเสียหายอันเนื่องมาจากการก่อสร้างของโครงการกับบริษัทประกันภัย                           | - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง | โครงการมีการทำกรมธรรม์ประกันภัยเพื่อชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากการก่อสร้างของโครงการกับบริษัทประกันภัย                      | -                         | ภาคผนวก ฉ3                    |
|                                 |                                       | 2) รายงานของการเยี่ยมเยียนบ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ                         |                                | โครงการมีการจัดทำรายงานของการเยี่ยมเยียนบ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ                                | -                         | -                             |
|                                 |                                       | 3) รายงานของการรับเรื่องร้องเรียน และหาแนวทางแก้ไขปัญหที่ได้รับการร้องเรียนอันเนื่องมาจากการดำเนินโครงการ |                                | โครงการจัดให้มีการบันทึกรายงานของการรับเรื่องร้องเรียน และหาแนวทางแก้ไขปัญหที่ได้รับการร้องเรียนอันเนื่องมาจากการดำเนินโครงการ | -                         | -                             |

ตารางที่ 3-1(ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดสุดาราคอนโดมิเนียม (Sudara Condominium)

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม                   | สถานที่ตรวจสอบ                                             | ดัชนีตรวจวัด    | ความถี่ในการตรวจวัด                         | ผลการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                                           | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|-------------------------------------|------------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| <b>3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต(ต่อ)</b> |                                                            |                 |                                             |                                                                                                                                                  |                           |                                |
| <b>3.2 สาธารณสุข</b>                | - ผู้ปฏิบัติงาน                                            | - การตรวจสุขภาพ | - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง<br>ตลอดช่วงก่อสร้าง | โครงการได้จัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้ามาทำงาน และหลังจากรับเข้าทำงานโครงการจะจัดให้มีการตรวจสุขภาพให้คนงานปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง | -                         | -                              |
|                                     | - การตรวจสุขภาพก่อนรับเข้าทำงาน                            |                 |                                             |                                                                                                                                                  |                           |                                |
|                                     | - การเลือกใช้สารเคมีที่ใช้ฉีดพ่นภายหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน |                 |                                             |                                                                                                                                                  |                           |                                |
|                                     | - แหล่งลูกน้ำยุงลาย                                        |                 |                                             |                                                                                                                                                  |                           |                                |

ตารางที่ 3-1(ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดสุดาราคอนโดมิเนียม (Sudara Condominium)

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม                     | สถานที่ตรวจสอบ          | ดัชนีตรวจวัด                                                                  | ความถี่ในการตรวจวัด                                       | ผลการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                               | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---------------------------------------|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| <b>3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต(ต่อ)</b>   |                         |                                                                               |                                                           |                                                                                                      |                           |                                |
| <b>3.3 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย</b> | - ผู้ปฏิบัติงาน         | - อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ให้มีสภาพความเหมาะสมกับการทำงาน              | - ทุกวัน ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง                             | โครงการได้มีการจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้มีความเหมาะสมกับการทำงาน และเพียงพอต่อคนงาน | -                         | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 34)         |
|                                       | - เครื่องมือ และอุปกรณ์ | - รายการตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์                                         | - หลังการใช้งาน ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง                      | โครงการจัดให้มีการตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์ ทุกครั้งก่อนใช้งาน และหลังจากใช้งานเสร็จเรียบร้อย    | -                         | ภาคผนวก ฉ4                     |
|                                       | - เครื่องจักร           | - เครื่องจักรอุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อปฏิบัติงานอย่างปลอดภัย | - ก่อนการใช้งาน และหลังการใช้งานทุกครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง | โครงการจัดให้มีการตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์ ทุกครั้งก่อนใช้งาน และหลังจากใช้งานเสร็จเรียบร้อย    | -                         | ภาคผนวก ฉ4                     |
|                                       | - โครงสร้างอาคาร        | - ตรวจสอบโครงสร้างอาคาร ให้มีสภาพมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง           | - ตลอดช่วงก่อสร้าง                                        | โครงการมีวิศวกรตรวจสอบโครงสร้างอาคาร ให้มีสภาพมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง                     | -                         | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 15)         |

### 3.3 การวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

การดำเนินงานติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด สุดารรา คอนโดมิเนียม (Sudara Condominium) ของ บริษัท พรินเซส วิลล่า จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568 มีวิธีการวิเคราะห์และการเก็บตัวอย่างตามวิธีที่กำหนดไว้ในมาตรฐานตามที่ราชการกำหนด และมาตรฐานสากลที่ได้รับการยอมรับกันโดยทั่วไป ซึ่งมีรายละเอียดดัง ตารางที่ 3-2

ตารางที่ 3-2 วิธีการตรวจวัด และวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

| ดัชนีที่ตรวจวัด                                                                                                  | การเก็บตัวอย่าง / วิเคราะห์ตัวอย่าง                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| <b>คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป</b>                                                                            |                                                               |
| ฝุ่นละอองรวม หรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน<br>(Total Suspended Particulate; TSP)                           | Filter High Volume Air Sampler, Gravimetric Method            |
| ฝุ่นละอองขนาดเล็ก หรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน<br>(Particulates Matter <10 microns; PM-10)                 | Size Selective High Volume Air Sampler/<br>Gravimetric Method |
| ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO <sub>2</sub> )                                                       | Part 50, Gas Phase Chemiluminescence                          |
| ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO <sub>2</sub> )                                                         | UV-Fluorescence                                               |
| ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)                                                                       | CO Analyzer/ NDIR                                             |
| ก๊าซไฮโดรคาร์บอนรวมทั้งหมด (Total Hydrocarbon; THC)                                                              | Personal Air Sample, Flame Ionization detection Method        |
| <b>ระดับเสียงโดยทั่วไป</b>                                                                                       |                                                               |
| ระดับเสียงโดยทั่วไป (L <sub>eq</sub> 24 hr) ระดับเสียงสูงสุด (L <sub>max</sub> ) และเสียงรบกวน (Annoyance Noise) | Integrated Sound Level Meter/IEC804                           |
| <b>ค่าความสั่นสะเทือน</b>                                                                                        |                                                               |
| ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity) และความถี่ (Frequency)                                             | Vibration Meter                                               |

## ตารางที่ 3-2(ต่อ) วิธีการตรวจวัด และวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

| ดัชนีที่ตรวจวัด                                | การเก็บตัวอย่าง / วิเคราะห์ตัวอย่าง                         |
|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| <b>คุณภาพน้ำทิ้ง</b>                           |                                                             |
| ความเป็นกรด-ด่าง (pH)                          | Electrometric Method (4500-H <sup>+</sup> B)                |
| บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand; BOD)        | 5-Days BOD Test (5210 B),<br>Azide Modification (4500-O C)  |
| สารแขวนลอย (Suspended Solids)                  | Dried at 103-105 °C (2540 D)                                |
| สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) | Dried at 180 °C (2540 D)                                    |
| น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)                  | Partition-Gravimetric Method (5520 D)                       |
| ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen; TKN)        | Macro-Kjeldahl Method (4500-N <sub>org</sub> B)             |
| ซัลไฟด์ (Sulfide)                              | Iodometric Method (4500-S <sup>2-</sup> F)                  |
| Settleable Solids                              | Imhoff Cone (2540 F)                                        |
| Total Coliform Bacteria                        | Standard Total Coliform Fermentation Technique<br>(9221 B ) |
| Fecal Coliform Bacteria                        | Multiple Tube Fermentation Technique (9222-1 B)             |



รูปที่ 3-1 แสดงจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของ โครงการอาคารชุดสุดาราคอนโดมิเนียม (Sudara Condominium)

### 3.4 ขอบเขตของการติดตามตรวจสอบ

การดำเนินงานติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดสุดาราคอนโดมิเนียม (Sudara Condominium) ของบริษัท พรินเซส วิลล่า จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568 ได้กำหนดขอบเขตการดำเนินการติดตามตรวจสอบตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบแล้ว โดยโครงการได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม แสดงดังตารางที่ 3-3 และแสดงดังรูปที่ 3-1

**ตารางที่ 3-3** ขอบเขตและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดสุดาราคอนโดมิเนียม (Sudara Condominium) ของบริษัท พรินเซส วิลล่า จำกัด  
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

| มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                            | พารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัด                                                                                                                                                                            | ระยะเวลา/ความถี่                                                                                                                                       | ช่วงเวลาทำการตรวจวัด (พ.ศ.2568) |      |      |      |      |      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------|------|------|------|------|
|                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                        | ก.ค.                            | ส.ค. | ก.ย. | ต.ค. | พ.ย. | ธ.ค. |
| <b>ระยะก่อสร้าง</b><br><b>1. คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป</b><br>- ภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ<br>- บริเวณโรงเรียนอนุบาลลาภานุก่อตั้งซึ่งตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ | ฝุ่นละอองรวม (TSP)<br>ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10)<br>ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO)<br>ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO <sub>2</sub> )<br>ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO <sub>2</sub> )<br>ไฮโดรคาร์บอนรวมทั้งหมด (THC) | 1 วันต่อเนื่อง<br>} ทุกวันตลอดช่วงทำฐานรากหลั<br>งจากนั้น เดือนละ 1 ครั้ง ครั้ง<br>ละ 1 วันต่อเนื่อง<br>}<br>เดือนละ 1 ครั้ง<br>ครั้งละ 1 วันต่อเนื่อง | ✓                               | ✓    | ✓    | -    | ✓    | ✓    |
| <b>2. ระดับเสียงโดยทั่วไป</b><br>- ภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ<br>- บริเวณโรงเรียนอนุบาลลาภานุก่อตั้งซึ่งตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ                                   | - ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr., Lmax, Ldn และเสียงรบกวน)                                                                                                                                   | 1 วันต่อเนื่อง<br>ทุกวันตลอดช่วงทำฐานราก<br>หลังจากนั้น เดือนละ 1 ครั้ง<br>ครั้งละ 1 วันต่อเนื่อง                                                      | ✓                               | ✓    | ✓    | -    | ✓    | ✓    |

หมายเหตุ : - ไม่มีการตรวจวัดเนื่องจากอยู่ในช่วงทำเรื่องขออนุญาต



ตารางที่ 3-3(ต่อ) ขอบเขตและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดสุดาราคอนโดมิเนียม (Sudara Condominium) ของบริษัท พรินเซส วิลล่า จำกัด  
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

| มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                    | พารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัด                                                                                                                                                                                                                                        | ระยะเวลา/ความถี่                                                                                  | ช่วงเวลาทำการตรวจวัด (พ.ศ.2568) |      |      |      |      |      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------|------|------|------|------|
|                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                   | ก.ค.                            | ส.ค. | ก.ย. | ต.ค. | พ.ย. | ธ.ค. |
| <b>3. ความสั่นสะเทือน</b><br>- ภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ<br>- บริเวณโรงเรียนอนุบาลกาญจนาภิเษกซึ่งตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ | - ความเร็วอนุภาคสูงสุด (PPV)<br>- ความถี่ (Frequency)                                                                                                                                                                                                             | 1 วันต่อเนื่อง<br>ทุกวันตลอดช่วงทำฐานราก<br>หลังจากนั้น เดือนละ 1 ครั้ง<br>ครั้งละ 1 วันต่อเนื่อง | ✓                               | ✓    | ✓    | -    | ✓    | ✓    |
| <b>1. คุณภาพน้ำทิ้ง</b><br>- ถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณบ้านพักคนงาน                                                                             | - ความเป็นกรด-ด่าง (pH)<br>- บีโอดี (BOD)<br>- สารแขวนลอย (SS)<br>- สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS)<br>- ซัลไฟด์ (Sulfide)<br>- ค่าทีเคเอ็น (TKN)<br>- น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)<br>- Settleable Solids<br>- Total Coliform Bacteria<br>- Fecal Coliform Bacteria | 1 ครั้ง/เดือน                                                                                     | -                               | -    | -    | -    | -    | -    |

หมายเหตุ : - ไม่มีการตรวจวัดเนื่องจากอยู่ในช่วงทำเรื่องขออนุญาต

### 3.5 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง

#### 3.5.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)

มาตรการกำหนดให้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality) ของโครงการอาคารชุด สุดาราคอนโดมิเนียม (Sudara Condominium) บริษัท พรินเซส วิลล่า จำกัด ในระยะก่อสร้างระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568 โดยทำการตรวจวัดจำนวน 2 สถานี คือ 1) ภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ และ 2) บริเวณโรงเรียนอนุบาลกาญจน์กฐินตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ ทำการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) และปริมาณไฮโดรคาร์บอนทั้งหมด (THC)

เมื่อนำผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 9 สิงหาคม พ.ศ.2547 พบว่า ทั้ง 2 สถานีตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด แสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3-4

เมื่อนำผลการตรวจวัดปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป ลงวันที่ 14 สิงหาคม 2552 พบว่า ทั้ง 2 สถานีตรวจวัด มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด แสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3-5

เมื่อนำผลการตรวจวัดปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง ลงวันที่ 30 เมษายน 2544 พบว่า ทั้ง 2 สถานีตรวจวัด มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด แสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3-6

เมื่อนำผลการตรวจวัดปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 112 ตอนที่ 42 ง วันที่ 25 พฤษภาคม พ.ศ.2538 พบว่า ทั้ง 2 สถานีตรวจวัด มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด แสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3-7

สำหรับผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอนทั้งหมด (THC) ไม่สามารถนำค่าที่ตรวจวัดได้มาเปรียบเทียบกับเกณฑ์มาตรฐานได้ เนื่องจากไม่มีการกำหนดค่ามาตรฐานในดัชนีดังกล่าว แสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3-8

**ตารางที่ 3-4** ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10)  
ของโครงการอาคารชุดสุดารา คอนโดมิเนียม (Sudara Condominium) บริษัท พรินเซส วิลล่า จำกัด  
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

| จุดตรวจวัด                                                                                       | ครั้งที่ | วันที่ตรวจวัด | ผลการตรวจวัด             |                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------|--------------------------|----------------------------|
|                                                                                                  |          |               | TSP (mg/m <sup>3</sup> ) | PM-10 (mg/m <sup>3</sup> ) |
| ภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ                                                  | 1        | 14-15/07/2568 | 0.036                    | 0.0122                     |
|                                                                                                  | 2        | 07-08/08/2568 | 0.026                    | 0.0130                     |
|                                                                                                  | 3        | 12-13/09/2568 | 0.028                    | 0.0138                     |
|                                                                                                  | 4        | 11-12/10/2568 | 0.021                    | 0.0118                     |
|                                                                                                  | 5        | 13-14/11/2568 | 0.025                    | 0.0164                     |
|                                                                                                  | 6        | 01-02/12/2568 | 0.029                    | 0.0182                     |
| บริเวณโรงเรียนอนุบาล<br>ลาภานุรักษ์<br>ซึ่งตั้งอยู่บริเวณด้านทิศ<br>ตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ | 1        | 14-15/07/2568 | 0.030                    | 0.0116                     |
|                                                                                                  | 2        | 07-08/08/2568 | 0.010                    | 0.0085                     |
|                                                                                                  | 3        | 12-13/09/2568 | 0.017                    | 0.0087                     |
|                                                                                                  | 4        | 11-12/10/2568 | 0.011                    | 0.0047                     |
|                                                                                                  | 5        | 13-14/11/2568 | 0.015                    | 0.0089                     |
|                                                                                                  | 6        | 01-02/12/2568 | 0.018                    | 0.0093                     |
| มาตรฐาน <sup>(1)</sup>                                                                           |          |               | 0.33                     | 0.12                       |

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ที่มา : <sup>(1)</sup> มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปประกาศ ณ วันที่ 9 สิงหาคม พ.ศ.2547

**ตารางที่ 3-5** ผลการตรวจวัดปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศ (NO<sub>2</sub>)  
ของโครงการอาคารชุดสุดาราคอนโดมิเนียม (Sudara Condominium) บริษัท พรินเซส วิลล่า จำกัด  
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

| จุดตรวจวัด                                                                                            | ครั้งที่ | วันที่ตรวจวัด | ผลการตรวจวัด                               |                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------|--------------------------------------------|----------------------|
|                                                                                                       |          |               | ปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO <sub>2</sub> ) |                      |
|                                                                                                       |          |               | ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง                        |                      |
|                                                                                                       |          |               | (ppm)                                      | (mg/m <sup>3</sup> ) |
| ภายในพื้นที่โครงการ<br>บริเวณด้านทิศเหนือของ<br>โครงการ                                               | 1        | 14-15/07/2568 | 0.0176                                     | 0.0332               |
|                                                                                                       | 2        | 07-08/08/2568 | 0.0239                                     | 0.0450               |
|                                                                                                       | 3        | 12-13/09/2568 | 0.0229                                     | 0.0430               |
|                                                                                                       | 4        | 11-12/10/2568 | 0.0127                                     | 0.0240               |
|                                                                                                       | 5        | 13-14/11/2568 | 0.0129                                     | 0.0243               |
|                                                                                                       | 6        | 01-02/12/2568 | 0.0126                                     | 0.0238               |
| บริเวณโรงเรียนอนุบาล<br>ลาภานุภักดิ์<br>ซึ่งตั้งอยู่บริเวณด้านทิศ<br>ตะวันออกเฉียงเหนือของ<br>โครงการ | 1        | 14-15/07/2568 | 0.0118                                     | 0.0222               |
|                                                                                                       | 2        | 07-08/08/2568 | 0.0130                                     | 0.0245               |
|                                                                                                       | 3        | 12-13/09/2568 | 0.0133                                     | 0.0250               |
|                                                                                                       | 4        | 11-12/10/2568 | 0.0129                                     | 0.0243               |
|                                                                                                       | 5        | 13-14/11/2568 | 0.0130                                     | 0.0244               |
|                                                                                                       | 6        | 01-02/12/2568 | 0.0119                                     | 0.0223               |
| มาตรฐาน <sup>(1)</sup>                                                                                |          |               | 0.17                                       | 0.32                 |

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะก่อสร้าง)

ที่มา : <sup>(1)</sup> ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์  
ในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 126 ตอนที่พิเศษ 114 ง ลงวันที่ 14 สิงหาคม 2552

**ตารางที่ 3-6** ผลการตรวจวัดปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศ (SO<sub>2</sub>)  
ของโครงการอาคารชุดสุดาราคอนโดมิเนียม (Sudara Condominium) บริษัท พรินเซส วิลล่า จำกัด  
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

| จุดตรวจวัด                                                                                            | ครั้งที่ | วันที่ตรวจวัด | ผลการตรวจวัดปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO <sub>2</sub> ) |                      |                      |                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------|--------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
|                                                                                                       |          |               | ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง                                    |                      | ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง |                      |
|                                                                                                       |          |               | (ppm)                                                  | (mg/m <sup>3</sup> ) | (ppm)                | (mg/m <sup>3</sup> ) |
| ภายในพื้นที่โครงการ<br>บริเวณด้านทิศเหนือของ<br>โครงการ                                               | 1        | 14-15/07/2568 | 0.0118                                                 | 0.0309               | 0.0107               | 0.0279               |
|                                                                                                       | 2        | 07-08/08/2568 | 0.0113                                                 | 0.0296               | 0.0097               | 0.0255               |
|                                                                                                       | 3        | 12-13/09/2568 | 0.0136                                                 | 0.0356               | 0.0125               | 0.0326               |
|                                                                                                       | 4        | 11-12/10/2568 | 0.0075                                                 | 0.0196               | 0.0060               | 0.0158               |
|                                                                                                       | 5        | 13-14/11/2568 | 0.0079                                                 | 0.0206               | 0.0059               | 0.0156               |
|                                                                                                       | 6        | 01-02/12/2568 | 0.0074                                                 | 0.0193               | 0.0061               | 0.0160               |
| บริเวณโรงเรียนอนุบาล<br>ลากูนาภูเก็ต<br>ซึ่งตั้งอยู่บริเวณด้านทิศ<br>ตะวันออกเฉียงเหนือ<br>ของโครงการ | 1        | 14-15/07/2568 | 0.0088                                                 | 0.0230               | 0.0074               | 0.0195               |
|                                                                                                       | 2        | 07-08/08/2568 | 0.0111                                                 | 0.0291               | 0.0088               | 0.0230               |
|                                                                                                       | 3        | 12-13/09/2568 | 0.0081                                                 | 0.0213               | 0.0063               | 0.0166               |
|                                                                                                       | 4        | 11-12/10/2568 | 0.0069                                                 | 0.0182               | 0.0052               | 0.0136               |
|                                                                                                       | 5        | 13-14/11/2568 | 0.0067                                                 | 0.0175               | 0.0053               | 0.0140               |
|                                                                                                       | 6        | 01-02/12/2568 | 0.0066                                                 | 0.0173               | 0.0054               | 0.0141               |
| มาตรฐาน                                                                                               |          |               | 0.30 <sup>(1)</sup>                                    | 0.78 <sup>(1)</sup>  | 0.12 <sup>(2)</sup>  | 0.30 <sup>(2)</sup>  |

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะก่อสร้าง)

ที่มา : <sup>(1)</sup> ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 118 ตอนพิเศษ 39ง ลงวันที่ 30 เมษายน 2544  
<sup>(2)</sup> มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 9 สิงหาคม พ.ศ.2547

**ตารางที่ 3-7** ผลการตรวจวัดปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ในบรรยากาศ (CO) ของโครงการอาคารชุดสุดารา  
คอนโดมิเนียม (Sudara Condominium) บริษัท พรินเซส วิลล่า จำกัด  
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

| จุดตรวจวัด                                                                                             | ครั้งที่ | วันที่ตรวจวัด | ผลการตรวจวัดปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) |                      |                     |                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------|-----------------------------------------|----------------------|---------------------|----------------------|
|                                                                                                        |          |               | ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง                     |                      | ค่าเฉลี่ย 8 ชั่วโมง |                      |
|                                                                                                        |          |               | (ppm)                                   | (mg/m <sup>3</sup> ) | (ppm)               | (mg/m <sup>3</sup> ) |
| ภายในพื้นที่โครงการ<br>บริเวณด้านทิศเหนือ<br>ของโครงการ                                                | 1        | 14-15/07/2568 | 7.2490                                  | 8.3045               | 6.7806              | 7.7679               |
|                                                                                                        | 2        | 07-08/08/2568 | 5.3870                                  | 6.1714               | 5.3075              | 6.0803               |
|                                                                                                        | 3        | 12-13/09/2568 | 7.5660                                  | 8.6676               | 6.8084              | 7.7997               |
|                                                                                                        | 4        | 11-12/10/2568 | 1.9888                                  | 2.2784               | 1.8899              | 2.1650               |
|                                                                                                        | 5        | 13-14/11/2568 | 1.9410                                  | 2.2236               | 1.7686              | 2.0261               |
|                                                                                                        | 6        | 01-02/12/2568 | 1.7512                                  | 2.0062               | 1.5266              | 1.7489               |
| บริเวณโรงเรียนอนุบาล<br>ลากูน่าภูเก็ต<br>ซึ่งตั้งอยู่บริเวณด้านทิศ<br>ตะวันออกเฉียงเหนือ<br>ของโครงการ | 1        | 14-15/07/2568 | 6.2230                                  | 7.1291               | 5.4989              | 6.2995               |
|                                                                                                        | 2        | 07-08/08/2568 | 3.1250                                  | 3.5800               | 2.4121              | 2.7633               |
|                                                                                                        | 3        | 12-13/09/2568 | 3.8350                                  | 4.3934               | 2.8199              | 3.2305               |
|                                                                                                        | 4        | 11-12/10/2568 | 1.8722                                  | 2.1448               | 1.6993              | 1.9467               |
|                                                                                                        | 5        | 13-14/11/2568 | 1.7568                                  | 2.0126               | 1.6445              | 1.8839               |
|                                                                                                        | 6        | 01-02/12/2568 | 1.2626                                  | 1.4463               | 1.1756              | 1.3468               |
| มาตรฐาน                                                                                                |          |               | 30.0                                    | 34.20                | 9.0                 | 10.26                |

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะก่อสร้าง)

ที่มา : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ  
สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 17 เมษายนพ.ศ.2538 ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 112 ตอนที่ 42ง วันที่ 25 พฤษภาคม 2538

**ตารางที่ 3-8** ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอนรวมทั้งหมด (THC) ของโครงการ ของโครงการอาคารชุดสุดารา คอนโดมิเนียม (Sudara Condominium) บริษัท พรินเซส วิลล่า จำกัด  
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

| จุดตรวจวัด                                                                                            | ครั้งที่ | วันที่ตรวจวัด | หน่วย | ผลการตรวจวัด                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------|-------|----------------------------------|
|                                                                                                       |          |               |       | Total Hydrocarbon (THC)<br>(ppm) |
| ภายในพื้นที่โครงการ<br>บริเวณด้านทิศเหนือของ<br>โครงการ                                               | 1        | 14-15/07/2568 | ppm   | 4.60                             |
|                                                                                                       | 2        | 07-08/08/2568 | ppm   | 4.63                             |
|                                                                                                       | 3        | 12-13/09/2568 | ppm   | 4.65                             |
|                                                                                                       | 4        | 11-12/10/2568 | ppm   | 4.61                             |
|                                                                                                       | 5        | 13-14/11/2568 | ppm   | 4.60                             |
|                                                                                                       | 6        | 01-02/12/2568 | ppm   | 4.52                             |
| บริเวณโรงเรียนอนุบาล<br>ลาภานุภักดิ์<br>ซึ่งตั้งอยู่บริเวณด้านทิศ<br>ตะวันออกเฉียงเหนือ<br>ของโครงการ | 1        | 14-15/07/2568 | ppm   | 4.44                             |
|                                                                                                       | 2        | 07-08/08/2568 | ppm   | 4.48                             |
|                                                                                                       | 3        | 12-13/09/2568 | ppm   | 4.43                             |
|                                                                                                       | 4        | 11-12/10/2568 | ppm   | 4.50                             |
|                                                                                                       | 5        | 13-14/11/2568 | ppm   | 4.55                             |
|                                                                                                       | 6        | 01-02/12/2568 | ppm   | 4.43                             |

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะก่อสร้าง)  
ปริมาณไฮโดรคาร์บอนรวมทั้งหมด (THC) ในบรรยากาศ ไม่มีมาตรฐานเปรียบเทียบ

### 3.5.2 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Community Noise)

มาตรการกำหนดให้ดำเนินการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Community Noise) ของโครงการอาคารชุด สุดาราคอนโดมิเนียม (Sudara Condominium) บริษัท พรินเซส วิลล่า จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568 สถานที่ตรวจวัดจำนวน 2 สถานี ได้แก่ 1) ภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ และ 2) บริเวณโรงเรียนอนุบาลกาญจน์กัณฑ์ซึ่งตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ ทำการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ยโดยทั่วไป 24 ชั่วโมง ( $L_{eq}$  24 hr) และระดับเสียงสูงสุด ( $L_{max}$ )

เมื่อนำผลการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ยโดยทั่วไป 24 ชั่วโมง ( $L_{eq}$  24 hr) และระดับเสียงสูงสุด ( $L_{max}$ ) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) ประกาศ ณ วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ.2540 พบว่า ค่าระดับเสียงเฉลี่ยโดยทั่วไป 24 ชั่วโมง ( $L_{eq}$  24 hr) ค่าระดับเสียงสูงสุด ( $L_{max}$ ) มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ส่วนระดับเสียง ค่าระดับเสียงที่ร้อยละ 90 ( $L_{90}$ ) ไม่สามารถเทียบเกณฑ์มาตรฐานได้เนื่องจากไม่มีมาตรฐานกำหนดแสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3-9



**ตารางที่ 3-9** ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Community Noise)

ของโครงการอาคารชุด สุดารรา คอนโดมิเนียม (Sudara Condominium) บริษัท พรินเซส วิลล่า จำกัด  
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

| จุดตรวจวัด                                                                             | ครั้งที่ | วันที่ตรวจวัด | ผลการตรวจวัด                                |                                |                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------|---------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|
|                                                                                        |          |               | ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ( $L_{eq 24}$ ) | ระดับเสียงสูงสุด ( $L_{max}$ ) | ค่าระดับเสียงที่ร้อยละ 90 ( $L_{90}$ ) |
| ภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ                                        | 1        | 14-15/07/2568 | 64.5                                        | 89.1                           | 53.5                                   |
|                                                                                        | 2        | 07-08/08/2568 | 64.7                                        | 96.1                           | 54.3                                   |
|                                                                                        | 3        | 12-13/09/2568 | 63.1                                        | 92.2                           | 50.3                                   |
|                                                                                        | 4        | 11-12/10/2568 | 62.8                                        | 90.3                           | 52.4                                   |
|                                                                                        | 5        | 13-14/11/2568 | 64.0                                        | 97.8                           | 55.4                                   |
|                                                                                        | 6        | 01-02/12/2568 | 57.6                                        | 83.6                           | 44.4                                   |
| บริเวณโรงเรียนอนุบาลลากูน่าภูเก็ตซึ่งตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ | 1        | 14-15/07/2568 | 59.3                                        | 84.3                           | 51.4                                   |
|                                                                                        | 2        | 07-08/08/2568 | 60.9                                        | 89.5                           | 53.2                                   |
|                                                                                        | 3        | 12-13/09/2568 | 60.0                                        | 98.9                           | 51.3                                   |
|                                                                                        | 4        | 11-12/10/2568 | 54.1                                        | 85.2                           | 40.6                                   |
|                                                                                        | 5        | 13-14/11/2568 | 55.0                                        | 87.1                           | 49.7                                   |
|                                                                                        | 6        | 01-02/12/2568 | 57.3                                        | 91.6                           | 50.8                                   |
| มาตรฐาน <sup>(1)</sup>                                                                 |          |               | 70.0                                        | 115.0                          |                                        |

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ที่มา : <sup>(1)</sup> ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) ประกาศ ณ วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ.2540  
ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27ง วันที่ 3 เมษายน พ.ศ.2540

### 3.5.3 ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (Annoyance Noise)

มาตรการกำหนดให้ดำเนินการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (Annoyance Noise) โครงการอาคารชุด สุดาราคอนโดมิเนียม (Sudara Condominium) บริษัท พรินเซส วิลล่า จำกัดระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568 สถานที่ที่ตรวจวัดจำนวน 2 สถานี ได้แก่ 1) ภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ และ 2) บริเวณโรงเรียนอนุบาลกาญจน์กู่ซึ่งตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 3-10 และตารางที่ 3-11

เมื่อนำผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (Annoyance Noise) เปรียบเทียบค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการควบคุมมลพิษ เรื่อง วิธีการตรวจวัดระดับเสียงพื้นฐาน ระดับเสียงขณะไม่มีการรบกวน การตรวจวัด และการคำนวณระดับเสียงขณะมีการรบกวน การคำนวณค่าระดับการรบกวน และแบบบันทึกการตรวจวัดเสียงรบกวน พ.ศ.2565 ประกาศ ณ วันที่ 21 กันยายน พ.ศ.2565 อ้างอิงประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ประกาศ ณ วันที่ 29 มิถุนายน พ.ศ.2550 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

### ตารางที่ 3-10 ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (Annoyance Noise)

โครงการอาคารชุด สุดารา คอนโดมิเนียม (Sudara Condominium) บริษัท พรินเซส วิลล่า จำกัด  
ภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

| ตำแหน่งตรวจวัด                                                                                         | ครั้งที่ | วันที่ตรวจวัด | ผลการตรวจวัด (dB(A))    |                       |                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------|-------------------------|-----------------------|----------------------|
|                                                                                                        |          |               | เสียงขณะมีการ<br>รบกวน* | ระดับเสียง<br>พื้นฐาน | ค่าระดับการ<br>รบกวน |
| ภายในพื้นที่โครงการ<br>บริเวณด้านทิศเหนือ<br>ของโครงการ                                                | 1        | 14-15/07/2568 | 67.5                    | 59.5                  | 8.0                  |
|                                                                                                        | 2        | 07-08/08/2568 | 70.5                    | 60.8                  | 9.7                  |
|                                                                                                        | 3        | 12-13/09/2568 | 71.8                    | 62.6                  | 9.2                  |
|                                                                                                        | 4        | 11-12/10/2568 | 66.1                    | 56.5                  | 9.6                  |
|                                                                                                        | 5        | 13-14/11/2568 | 63.0                    | 57.0                  | 6.0                  |
|                                                                                                        | 6        | 01-02/12/2568 | 59.9                    | 53.9                  | 6.0                  |
| บริเวณโรงเรียนอนุบาล<br>ลาภูน่าภูเก็ต<br>ซึ่งตั้งอยู่บริเวณด้านทิศ<br>ตะวันออกเฉียงเหนือ<br>ของโครงการ | 1        | 14-15/07/2568 | 63.7                    | 55.4                  | 8.3                  |
|                                                                                                        | 2        | 07-08/08/2568 | 68.8                    | 59.0                  | 9.8                  |
|                                                                                                        | 3        | 12-13/09/2568 | 64.7                    | 56.6                  | 8.1                  |
|                                                                                                        | 4        | 11-12/10/2568 | 58.6                    | 49.8                  | 8.8                  |
|                                                                                                        | 5        | 13-14/11/2568 | 53.7                    | 45.6                  | 8.1                  |
|                                                                                                        | 6        | 01-02/12/2568 | 60.2                    | 52.6                  | 7.6                  |
| มาตรฐานค่าระดับการรบกวน                                                                                |          |               |                         |                       | 10                   |

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค ระดับเสียงโดยทั่วไป (ระยะก่อสร้าง)

ที่มา : (1) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) (ค.ศ.2007) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน  
(2) ประกาศคณะกรรมการควบคุมมลพิษ ลงวันที่ 21 กันยายน พ.ศ. 2565 ซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 139, พิเศษ ตอนที่ 266 ง  
ลงวันที่ 11 กันยายน พ.ศ. 2565

$$* L_{Aeq,T} = [10 \log_{10}(10^{0.1L_{Aeq,T_1}} + 10^{0.1L_{Aeq,T_2}})] + 10 \log_{10}(T)$$

#### 3.5.4 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)

มาตรการกำหนดให้ดำเนินการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) ของโครงการอาคารชุด สุดาราคอนโดมิเนียม (Sudara Condominium) บริษัท พรินเซส วิลล่า จำกัด สถานที่ตรวจวัดจำนวน 2 สถานี ได้แก่ 1) ภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ และ 2) บริเวณโรงเรียนอนุบาลกาญจนาภิเษกซึ่งตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ ทำการตรวจวัดระดับความเร็วอนุภาคสูงสุด (PPV) และความถี่ (Frequency)

เมื่อนำผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือนเปรียบเทียบกับมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553), อาคารประเภทที่ 2 ครอบคลุมถึงอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด และอาคารที่ใช้เป็นโรงเรียนของทางราชการและมาตรฐานแรงสั่นสะเทือนสำหรับอาคารที่ไวต่อผลกระทบตามมาตรฐานประเทศไทย DIN 45669-1 พบว่า ผลการตรวจวัดมีค่าความสั่นสะเทือนอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด แสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3-12 และ ตารางที่ 3-13

**ตารางที่ 3-12 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)**

โครงการอาคารชุด สุดาราคอนโดมิเนียม (Sudara Condominium) บริษัท พรินเซส วิลล่า จำกัด  
ภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ

| ลำดับ | วันที่        | แนวขวาง            |                                                          | แนวยาว             |                                                          | แนวนอน             |                                                          | มาตรฐาน<br>อาคาร<br>ประเภท<br>2 <sup>(1)</sup> |
|-------|---------------|--------------------|----------------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
|       |               | ความถี่<br>(เฮิรต) | ความเร็ว<br>อนุภาค<br>สูงสุด<br>(มิลลิเมตร<br>ต่อวินาที) | ความถี่<br>(เฮิรต) | ความเร็ว<br>อนุภาค<br>สูงสุด<br>(มิลลิเมตร<br>ต่อวินาที) | ความถี่<br>(เฮิรต) | ความเร็ว<br>อนุภาค<br>สูงสุด<br>(มิลลิเมตร<br>ต่อวินาที) |                                                |
| 1.    | 14-15/07/2568 | 2.5                | 0.457                                                    | 3.7                | 0.733*                                                   | 2.7                | 0.347                                                    | 5.0                                            |
| 2.    | 07-08/08/2568 | 6.2                | 1.371                                                    | 3.7                | 1.655*                                                   | 85.3               | 0.828                                                    | 5.0                                            |
| 3.    | 12-13/09/2568 | -                  | <0.500                                                   | -                  | <0.500                                                   | -                  | <0.500                                                   | 5.0                                            |
| 4.    | 11-12/10/2568 | 4.0                | 0.229                                                    | 3.4                | 1.702*                                                   | 4.1                | 0.284                                                    | 5.0                                            |
| 5.    | 13-14/11/2568 | 36.6               | 1.545                                                    | 30.1               | 1.025                                                    | 36.6               | 4.233*                                                   | 15.7                                           |
| 6.    | 01-02/12/2568 | 3.9                | 0.504                                                    | 7.1                | 1.064*                                                   | 3.0                | 0.528                                                    | 5.0                                            |

- หมายเหตุ** :
- ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค ค่าความสั่นสะเทือน (ระยะก่อสร้าง)
  - \* หมายถึง ความเร็วอนุภาคสูงสุดที่นำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานฯ
    - หมายถึง ไม่สามารถระบุความถี่ที่เกิดขึ้นได้
  - Trigger Source, Geo 0.500 mm/s (เริ่มทำการบันทึกค่าระดับความสั่นสะเทือนเมื่อความเร็วอนุภาค(Peak Particle Velocity,PPV) มีค่าตั้งแต่ 0.500 mm/s ขึ้นไป)
- ที่มา** :
- <sup>(1)</sup> ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 127 ตอนพิเศษ 69 ง
  - อาคารประเภทที่ 2 ครอบคลุมถึงอาคารอยู่อาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม ห้างแถว ตึกแถว บ้านแถว บ้านแฝด ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร และอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

### ตารางที่ 3-12 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)

โครงการอาคารชุด สุดาราคอนโดมิเนียม (Sudara Condominium) บริษัท พรินเซส วิลล่า จำกัด  
บริเวณโรงเรียนอนุบาลกาญจนาภิเษกซึ่งตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ

| ลำดับ | วันที่        | แนวขวาง            |                                                          | แนวยาว             |                                                          | แนวนอน             |                                                          | มาตรฐาน<br>อาคาร<br>ประเภท<br>2 <sup>(1)</sup> |
|-------|---------------|--------------------|----------------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
|       |               | ความถี่<br>(เฮิรต) | ความเร็ว<br>อนุภาค<br>สูงสุด<br>(มิลลิเมตร<br>ต่อวินาที) | ความถี่<br>(เฮิรต) | ความเร็ว<br>อนุภาค<br>สูงสุด<br>(มิลลิเมตร<br>ต่อวินาที) | ความถี่<br>(เฮิรต) | ความเร็ว<br>อนุภาค<br>สูงสุด<br>(มิลลิเมตร<br>ต่อวินาที) |                                                |
| 1.    | 14-15/07/2568 | -                  | <0.500                                                   | -                  | <0.500                                                   | -                  | <0.500                                                   | 5.0                                            |
| 2.    | 07-08/08/2568 | 42.7               | 0.347                                                    | 85.3               | 0.363                                                    | 85.3               | 0.796*                                                   | 18.5                                           |
| 3.    | 12-13/09/2568 | -                  | <0.500                                                   | -                  | <0.500                                                   | -                  | <0.500                                                   | 5.0                                            |
| 4.    | 11-12/10/2568 | 64.0               | 0.260                                                    | 39.4               | 1.245*                                                   | 25.6               | 0.410                                                    | 12.4                                           |
| 5.    | 13-14/11/2568 | 34.1               | 0.701                                                    | 34.1               | 0.741*                                                   | 39.4               | 0.741                                                    | 11.0                                           |
| 6.    | 01-02/12/2568 | -                  | <0.500                                                   | -                  | <0.500                                                   | -                  | <0.500                                                   | 5.0                                            |

- หมายเหตุ :
- ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค ค่าความสั่นสะเทือน (ระยะก่อสร้าง)
  - \* หมายถึง ความเร็วอนุภาคสูงสุดที่นำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานฯ
    - หมายถึง ไม่สามารถระบุความถี่ที่เกิดขึ้นได้
  - Trigger Source, Geo 0.500 mm/s (เริ่มทำการบันทึกค่าระดับความสั่นสะเทือนเมื่อความเร็วอนุภาค(Peak Particle Velocity,PPV) มีค่าตั้งแต่ 0.500 mm/s ขึ้นไป)
- ที่มา :
- <sup>(1)</sup> ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 127 ตอนพิเศษ 69 ง
  - อาคารประเภทที่ 2 ครอบคลุมถึงอาคารอยู่อาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม ห้างแถว ตึกแถว บ้านแถว บ้านแฝด ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารและอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

|                                                                                                                                                                                  |                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                 |          |
| <p>ภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ</p>                                                                                                                           | <p>บริเวณโรงเรียนอนุบาลกาญจนบุรี ซึ่งตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ</p> |
| <p>จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)</p>                                                                                                            |                                                                                            |
|                                                                                                |         |
| <p>ภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ</p>                                                                                                                           | <p>บริเวณโรงเรียนอนุบาลกาญจนบุรี ซึ่งตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ</p> |
| <p>จุดตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไปและเสียงรบกวน ( Community Noise &amp; Annoyance Noise )</p>                                                                                      |                                                                                            |
| <p>รูปที่ 3-2 จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของ โครงการ อาคารชุด สุดาราคอนโดมิเนียม (Sudara Condominium)<br/>บริษัท พรินเซส วิลล่า จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568</p> |                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                  |                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                 |               |
| <p>ภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ</p>                                                                                                                           | <p>บริเวณโรงเรียนอนุบาลกาญจนบุรี ซึ่งตั้งอยู่บริเวณด้านทิศ<br/>ตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ</p> |
| <p>จุดตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration)</p>                                                                                                                                     |                                                                                                 |
| <p>รูปที่ 3-2 จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของ โครงการ อาคารชุด สุดาราคอนโดมิเนียม (Sudara Condominium)<br/>บริษัท พรินเซส วิลล่า จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568</p> |                                                                                                 |